

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci:

1. **Obec Petrova Ves 908 44 Petrova Ves č. 53** zastúpená starostom obce **Štefanom Beňom**
IČO: 00309770
ako predávajúci

a

2. **František Polesňák rod. Polesňák nar. , r.č. a manž.**
Anna Polesňáková rod. Hrubšová nar. r.č.
trvale bytom Slovenská republika
ako kupujúci.

I.

Predávajúci obec Petrova Ves ako výlučný vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 600 pre obec a kat. úz. Petrova Ves parc. reg. „C“ č. 502/7 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2043 m², z ktorej je odčlenená časť vo výmere 133 m², novovytvorené parc. číslo 502/11 podľa GP č. 318/2015 zo dňa 12.11.2015 overený Okresným úradom v Skalici, katastrálny odbor dňa 30.11.2015 pod číslom 559/15.

o d p r e d á v a

kupujúcim Františkovi Polesňákovi manž. Anne Polesňákovej rod. Hrubšovej novovytvorenú parc. registra „C“ číslo 502/11 vo výmere 133 m² podľa GP č. 559/2015 zo dňa 12.11.2015 overený Okresným úradom v Skalici, katastrálny odbor dňa 30.11.2015 pod číslom 559/15.

II.

Kupujúci František Polesňák a manž. Anna Polesňáková rod. Hrubšová /ďalej len kupujúci/ od predávajúceho obce Petrova Ves /ďalej len predávajúci/ nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda do bezpodielového vlastníctva manželov.

III.

Predmetom prevodu je pozemok v zastavanom území obce Petrova Ves.

IV.

Cena prevádzanej nehnuteľnosti bola určená uznesením Obecného zastupiteľstva v Petrovej Vsi č. 101/2015 zo dňa 14.12.2015 vo výške 3,50 € za 1 m², to je 465,50 €

slovom štyristošesťdesiatpäť euro päťdesiat centov. Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu uhradená kupujúcimi pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia.

Kupujúcemu je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobúdajú kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu v Skalici katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu, slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Petrovej Vsi 29.03.2016

Predávajúci:



Štefan Beňa
Štefan Beňa
starosta obce

Kupujúci:

František Polesňák
František Polesňák

Anna Polesňáková
Anna Polesňáková